



## ЛОТ № 225133

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СОЛНЕЧНОГОРСК, ДЕРЕВНЯ ДУБИНИНО, 51С9

**Сдается склад**  
**2 455 650 рублей**

Предлагается в аренду складское помещение. На территории оборудованы четыре подъемных ворота с электроприводом. Высота потолков составляет 5 метров. Пол обладает несущей способностью 6 тонн на квадратный метр и покрыт полимерным материалом. Помещение отапливается до температуры +18°C с использованием собственной газовой котельной. Также предусмотрены санитарные узлы и бытовые помещения для персонала.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма собственности	в собственности
Подтип	склад	Площадь участка	2889 сот.
Метро	Зеленоград — Крюково	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	22 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	2	Электрическая мощность	200 кВт
Высота потолков	5 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	2889 м <sup>2</sup>	Отопление	Автономное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2026-03-31 09:12:11
Тип здания	Административное		

